

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

16 SQUARE J. MERMOZ LGT 2

2

77610 FONTENAY TRESIGNY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	16 SQUARE J. MERMOZ LGT 2 77610 FONTENAY TRESIGNY
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	31LBQ0302	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	05/12/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Tristan BRUNOT	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 3541	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	06/08/2015	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 22/12/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Tristan BRUNOT**



Rapport N° : 31LBQ0302

05/12/2017

Date d'édition : 22/12/2017

2/22

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	6
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	Erreur ! Signet non défini.
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS.....	Erreur ! Signet non défini.
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	17
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ.....	Erreur ! Signet non défini.
1. Informations générales	Erreur ! Signet non défini.
a) Dangereusité de l'amiante	Erreur ! Signet non défini.
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation.....	Erreur ! Signet non défini.
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail.....	Erreur ! Signet non défini.
3. Recommandations générales de sécurité.....	Erreur ! Signet non défini.
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante	Erreur ! Signet non défini.
a. Conditionnement des déchets.....	Erreur ! Signet non défini.
b. Apport en déchèterie.....	Erreur ! Signet non défini.
c. Filières d'élimination des déchets.....	Erreur ! Signet non défini.
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante	Erreur ! Signet non défini.
e. Traçabilité.....	Erreur ! Signet non défini.
ATTESTATION(S).....	Erreur ! Signet non défini.
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	20

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Entrée		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	31LBQ0302P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	31LBQ0302P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur A	31LBQ0302P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	Sol	31LBQ0302P001	ZSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur A	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non	Mur B	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
			séparable + carton non séparable					
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur C	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur D	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur D	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur A	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur B	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur C	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	Mur E	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable +	Mur F	31LBQ0302P003	ZSO	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
			carton non séparable					

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1			
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE SENART Les Arcades - 2 rue Haute 77176 SAVIGNY LE TEMPLE Tél : 01 64 19 19 90 Fax : 01 60 63 55 26 Siret : 277 700 019 00015		BON DE TRAVAUX N° 2017 27768			
RM. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4474 1 Provenance MELUN SENART Objet DIVERS		EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME			
SERVICE SENART Techniciens LOCALISATION Programme 31 FONTENAY TRESIGNY- RUE LE NOTRE Tranche 2 Ensemble L000 Escalier BQ Étage 03 Logement 2 Module 31LBQ0002 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		ÉMETTEUR ERNST ERIC Téléphone 0321734144			
ADRESSE 16 SQUARE J. MERMOZ 77610 FONTENAY TRESIGNY					
DELAI D'EXECUTION 15 JOURS PERIODE DU 30-11-2017 AU 14-12-2017					
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	
AM44	FERMEGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00	
	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A				
AM75	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET	5,00	48,00	240,00	
	ANALYSE DE 51 A 200 PRELEVEMENTS ISSUS				
	PEINTURE CHEVÈSE+COULOR+ENTRÉE+BOIL				
	ENTRÉE+COULOR TEL GARDIEN MR AKUITSE				
	POUR CLÉ 0060409165				
TOTAL H.T.				245,00	
H.T. ACTUALISE					
COEFFICIENT REGIONAL					
RABAIS					
TOTAL H.T.					
T.V.A. 20,00 %				49,00	
TOTAL T.T.C.				294,00	
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA		TECHNI	
CODE BUDGET	NUMERO	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE		MONTANT T.T.C.
1 HONAMA	A760	SENT	SENTA	HONORAIRES DIAG AMIANTE	294,00
AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE		RÉFÉRENCES OCCUPANT	
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE		RÉFÉRENCES OCCUPANT		MONTANT T.T.C.
1 HONAMA	31 2	L000 BQ 31LBQ0002	L	5971	294,00
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 27768					
EXEMPLAIRE À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA FACTURE					

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

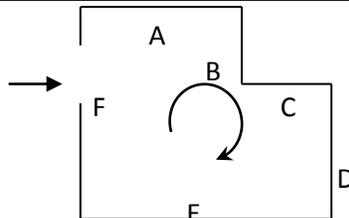
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Dégagement			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Carreaux de plâtre	Béton			Dalle de sol	Peinture	BOIS		
Chambre 1	Béton	Carreaux de plâtre			Parquet flottant	Peinture	BOIS	PVC	
Chambre 2	Béton	Carreaux de plâtre			Parquet flottant	Peinture		PVC	
Salle de bains	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture	BOIS		
Placard	Béton	Carreaux de plâtre			Moquette	Peinture	BOIS		
Séjour	Béton	Carreaux de plâtre			Dalle de sol	Peinture	BOIS	PVC	
WC	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture	BOIS		
Dégagement	Carreaux de plâtre	Béton			Dalle de sol	Peinture	BOIS		
Cuisine	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture	BOIS	PVC	

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Entrée		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 2		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable +	31LBQ0302P003	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			carton non séparable					
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur E	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Dégagement		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur F	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée		Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Dalle de sol	Colle bitumineuse noire	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	31LBQ0302P003	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

Rapport N° : 31LBQ0302

05/12/2017

11/22

Date d'édition : 22/12/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Dégagement		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Dalle de sol	Matériau compact gris hétérogène	31LBQ0302P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac +	31LBQ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

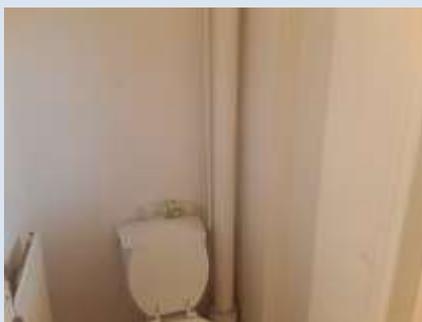
PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			peinture non séparable					
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	31LBQ0302P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 31LBQ0302P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	31LBQ0302 05/12/2017		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	05/12/2017	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 31LBQ0302P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	31LBQ0302 05/12/2017		Séjour
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	05/12/2017	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 31LBQ0302P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	31LBQ0302 05/12/2017		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	05/12/2017	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 31LBQ0302P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	31LBQ0302 05/12/2017		Dégagement
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	05/12/2017	BRUNOT Tristan
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-29631 EN DATE DU 20/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Cliant :
AGENCE EHI EOP- ICOMPTÉ MATERIAUX- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M & RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
7890 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-125875
Chartrière ITGA : IT071712-29631
Reçu au laboratoire le : 19/12/2017

Réf. Client :

Commande	31LBQ0302-01
Client client	31LBQ0302-01 - 16 SQUARE J MERRAZ LOT 2 77610 FONTENAY TRESIGNY
Echantillon	31LBQ0302P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Evidé Sur Dalle de sol
Description ITGA	Dalle dans caisson gris / Colle bitumineuse noire / Matériau compact gris bitumineux

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
- par une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : par de traitement thermique au réacteur
- par une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupérateur de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 206)

Technique Analytique :
- Microscope Optique à Lumière Polarisée (méthode guidé HSG 248 - approuvé 2)
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	Niveau d'approbation
Dalle dans caisson gris	META le 20/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chartrière	3
Colle bitumineuse noire	MOLP le 19/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chartrière	3
Matériau compact gris bitumineux	META le 20/12/2017	Absence non détecté	---	3

Validé par : Delphine JOSSET - Analyste




RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-29632 EN DATE DU 20/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Cliant :
AGENCE EHI EOP- ICOMPTÉ MATERIAUX- EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
M & RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
7890 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-125875
Chartrière ITGA : IT071712-29632
Reçu au laboratoire le : 19/12/2017

Réf. Client :

Commande	31LBQ0302-01
Client client	31LBQ0302-01 - 16 SQUARE J MERRAZ LOT 2 77610 FONTENAY TRESIGNY
Echantillon	31LBQ0302P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Me B Evidé béton
Description ITGA	Evidé plâtreux blanc en vase / Plâtreux

Préparation :
Effectué de façon à être représentative de l'échantillon
- par une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupérateur de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 206)

Technique Analytique :
- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	Niveau d'approbation
Evidé plâtreux blanc en vase et plâtreux non détecté	META le 20/12/2017	Absence non détecté	---	3

Validé par : Delphine JOSSET - Analyste



ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Boulevard Desjardins-Entreprise
Case postale 4 12 30
35, Boulevard Desjardins de la Haute
SAS 12005000000000000000

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ (IARD) certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°05807383 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2006 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 3 septembre 2006, codifiés aux articles R612-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents.
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le conseil des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Plombage dynamique avant, pendant, contrôle pénultième
 - Plombage d'urgence avant / après travaux et démolition
 - Plombage d'urgence sur surfaces lissées ou similaires
 - Plombage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Diagnostic amiante parties intérieures
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 000 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie applicables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalité, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 10/12/2016

Pour la copagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° : CPDI 3541 - Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur BRUNIOT Tristan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI 08 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Ambiante sans mention	Ambiante Sans Mention* Date d'effet : 04/06/2015 - Date d'expiration : 05/04/2020
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 01/06/2017 - Date d'expiration : 31/07/2022
Gas	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 03/11/2017 - Date d'expiration : 02/11/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 02/03/2016 - Date d'expiration : 01/03/2021
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit,
Etabli à Saint-Grégoire, le 06/11/2017.

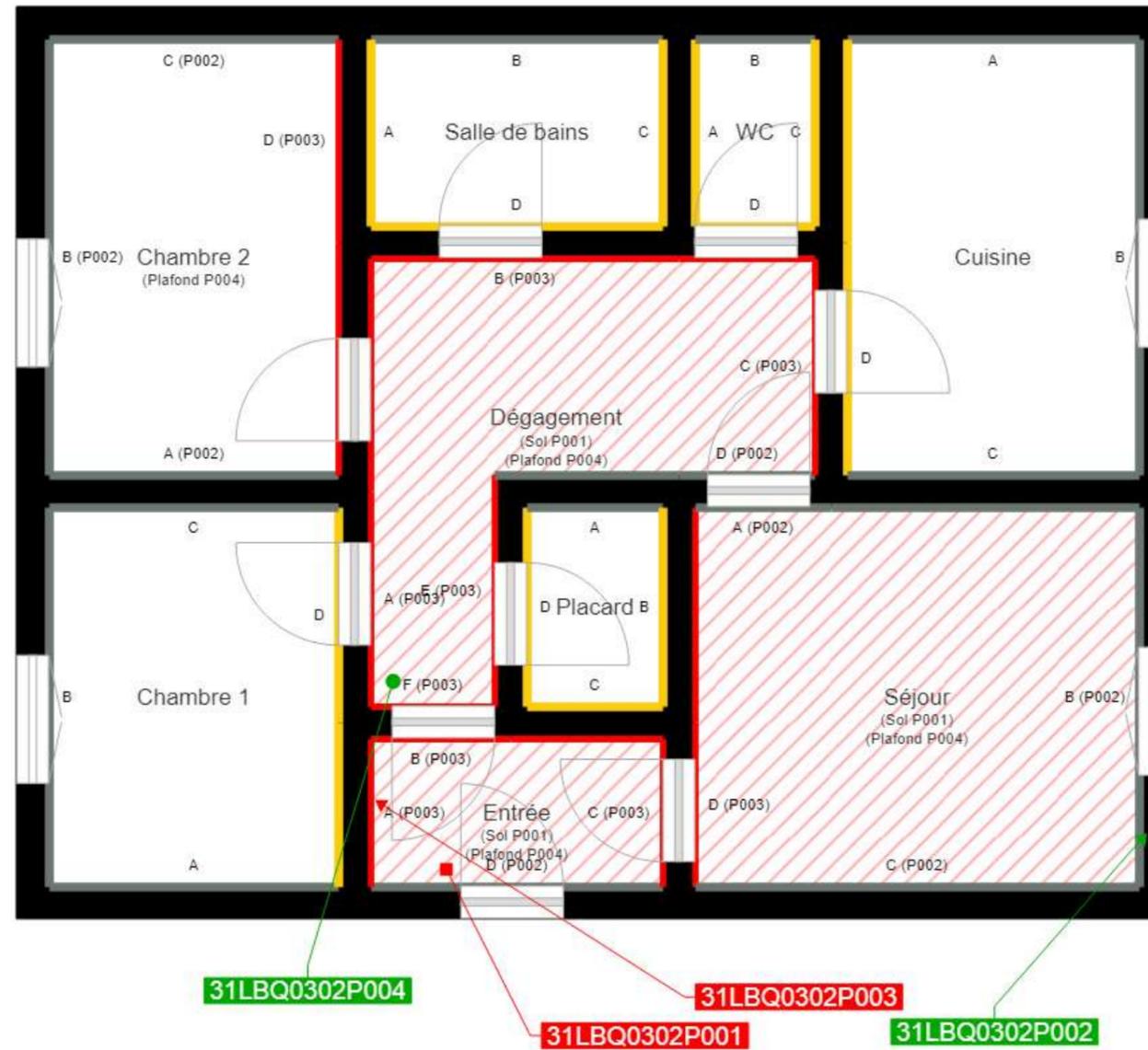
*Ambiante sans mention : l'absence de mention de radon dans un diagnostic immobilier ne constitue pas une garantie de l'absence de radon dans le bâtiment. Elle signifie simplement que le diagnostic immobilier a été réalisé conformément aux exigences de la norme NF X 15-101. Pour plus d'informations, consultez le site internet de l'Institut Français de l'Environnement (IFE) : www.ife.fr

Le présent certificat est délivré par I.Cert, organisme de certification indépendant, agréé par le Ministère de l'Énergie, de la Transition Écologique et du Climat (MTEC) en vertu de l'arrêté du 12/06/2015. I.Cert est membre de l'Association Française de Certification (AFC) et de l'Association Française des Organismes de Certification (AFCO).

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc 113708 - Sidermont D - Rue de la Reine Victoria - 35700 Saint-Grégoire

CPDI 08 01 14 0011



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés